

Số: 920 /TTr-KT

Nghĩa Giang, ngày 30 tháng 9 năm 2026

TỜ TRÌNH

**Về việc hủy Quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất
Bà Nguyễn Thị Hạnh, địa chỉ tại phường An Khê, thành phố Đà Nẵng**

Kính gửi: Chủ tịch UBND xã Nghĩa Giang.

+

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 122/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1720/QĐ-UBND ngày 07/8/2026 của UBND xã Nghĩa Giang về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất;

Ngày 17/7/2026 bà Nguyễn Thị Hạnh có nộp hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số 320, tờ bản đồ số 02 xã Nghĩa Điền nay quy đổi thành tờ bản đồ số 62 xã Nghĩa Giang với diện tích 500m² (Mã hồ sơ H48223-260727-0004).

Qua kiểm tra kiểm tra, rà soát thì UBND xã Nghĩa Giang đã ban hành Quyết định số 1720/QĐ-UBND ngày 07/8/2026 của UBND xã Nghĩa Giang về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hạnh.

Đến ngày 15/9/2026 bà Nguyễn Thị Hạnh có đơn đề nghị rút hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất nói trên với lý do: không đủ khả năng đóng thuế.

Vì vậy, Phòng Kinh tế kính trình UBND xã xem xét hủy quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hạnh, địa chỉ tại phường An Khê, thành phố Đà Nẵng.

Phòng Kinh tế kính trình UBND xã Nghĩa Giang xem xét, quyết định theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: KT.

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Tế Tân

Nguyễn Tế Tân