

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGHĨA GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v xác nhận thông tin niêm yết
công khai hồ sơ cấp đổi
GCNQSDĐ của ông Nguyễn Đình
Phổ và bà Nguyễn Thịannah, địa
chỉ thửa đất tại thôn An Hội Nam
1, xã Nghĩa Giang

Nghĩa Giang, ngày tháng 8 năm 2026

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực II

Căn cứ Công văn số 2415/CNKV II ngày 20/7/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh Khu vực II về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp đổi GCNQSDĐ của ông Nguyễn Đình Phổ và bà Nguyễn Thịannah.

Nội dung, đề nghị UBND xã Nghĩa Giang niêm yết công khai hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Đình Phổ và bà Nguyễn Thịannah, cụ thể như sau:

- Nội dung trước khi biến động:

- + Thửa đất số 762, tờ bản đồ số 20 (bản đồ đo vẽ năm 1993 xã Nghĩa Kỳ);
- + Diện tích: 120 m²; loại đất: ONT.

Được UBND huyện Tư Nghĩa cấp ngày 28/08/2009, có số vào sổ H 00902; số phát hành AO 925940.

Năm 2018, thu hồi 6,1m² theo Quyết định số 665/QĐ-UBND ngày 13/02/2028 của UBND huyện Tư Nghĩa để thực hiện dự án đường Nghĩa Kỳ - Nghĩa địa thành phố Quảng Ngãi, huyện Tư Nghĩa. Diện tích còn lại là 113,9m².

- Nội dung sau khi biến động:

- + Thửa đất số 681; tờ bản đồ số 22; Diện tích: 138,69 m²
- + Phần diện tích biến động tăng: 24,7 m²
- + Địa chỉ thửa đất: Thôn An Hội Nam 1, xã Nghĩa Giang, tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ nội dung trên, ngày 24/7/2026 UBND xã Nghĩa Giang đã ban hành Thông báo số 427/TB-UBND về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Đình Phổ và bà Nguyễn Thịannah. Địa chỉ thường trú: Thôn An Hội Nam1, xã Nghĩa Giang từ ngày 24/7/2026 đến ngày 08/8/2026; Trong thời gian công khai niêm yết UBND xã không tiếp nhận bất cứ đơn khiếu nại nào đối với thửa đất nói trên. Đồng thời UBND xã Nghĩa Giang cũng đã tiến hành lập Biên bản kết thúc niêm yết công khai vào ngày 10/8/2026.

UBND xã Nghĩa Giang có văn bản gửi đến Chi nhánh VP ĐKĐĐ VK II để biết và thực hiện các nội dung tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- TT CU' DVC xã;
- Trưởng thôn An Hội Nam 1;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Cao Thanh Tuyên

